

## セミナーのご案内

# 「マンション管理手法を活用したエリアマネジメントの可能性」

～フロが支える地域コミュニティ～

主催：社団法人高層住宅管理業協会

(社)高層住宅管理業協会では、マンションに住まわれる方々のより良い住環境の整備や、マンション管理業界の更なる発展を目指し、マンション管理にかかる様々な調査・研究活動をしています。昨今のマンション管理形態では、マンション内だけの管理に留まらないエリアマネジメント(マンションとマンション近隣住民とで団地管理組合を組成し、マンション敷地外の広場や道路、集会所等を共有形態とした管理をしたり、共同して防災活動を行う等その地域を一体的に管理する手法のこと)の動きが活発化しています。セミナーでは、マンション管理会社のノウハウを活用した先進的で円滑な住宅地エリアマネジメント事例をご紹介します。その有効性や重要性を紐解いていきます。ご関心のある方はこの機会に是非ともセミナーにご参加下さい。

## 開催日時・場所

日時：2013年3月28日(木)午後1時30分～4時35分

場所：住宅金融支援機構ビル 1階 すまい・るホール

東京都文京区後楽 1-4-10

JR総武線水道橋駅西口 徒歩3分  
都営地下鉄大江戸線飯田橋駅 徒歩3分  
都営地下鉄三田線水道橋駅 徒歩5分  
東京メトロ丸の内線・南北線後楽園駅 徒歩7分  
東京メトロ有楽町線・東西線飯田橋駅 徒歩10分

## セミナー概要

### 1. 基調講演

- ① 民間の担い手による多様なまちづくりの取り組みについて  
～エリアマネジメントの新たな可能性～

講師：国土交通省 都市局 まちづくり推進課長 清瀬 和彦 氏

- ② 先進的な住宅地の管理と運営手法について  
～地域に開いた管理が人をワクワクさせる～

講師：筑波大学 芸術学系 准教授 渡 和由 氏

### 2. 国内先進事例紹介

- ① 近鉄あやめ池住宅地 近鉄住宅管理(株)  
② つくば研究学園 新都の街 (株)プレイスメイキング研究所

## 募集対象・定員・受講料

募集対象：マンション居住者、戸建住民、マンション管理会社、関係機関等特段の制限はございません。

定員：150名(先着順 3月4日(月)より受付開始)

受講料：無料

## 参加申込み方法

別紙「参加申込書」にてFAXでお申込み下さい。手続き完了後、協会事務局より、当日のご持参いただく「受付票」を発送させていただきます。

<お申込み・お問合せ先>

社団法人 高層住宅管理業協会

TEL:03-3500-2721

業務部 担当：田嶋 佐藤

FAX:03-3500-2722