



2026年1月16日

報道各位

一般社団法人マンション管理業協会



マンション管理適正評価制度の普及・推進に貢献した会員社を表彰

～2026年新年賀詞交歓会にて表彰式を開催～

一般社団法人マンション管理業協会（理事長：世古洋介、以下「当協会」）は、2026年新年賀詞交歓会の席上にて、「マンション管理適正評価制度」において顕著な功績を挙げた会員社を称え、表彰式を実施いたしました。



【本件のポイント】

- ・本表彰は、2025年度上期末時点の取組み実績をもとに、「マンション管理適正評価制度」の普及・推進に貢献した会員社を表彰するものです。
- ・表彰は、マンション管理適正評価制度の登録拡大、管理計画認定制度との両制度の普及・推進および管理状況の改善という観点から、以下の3つの賞を設けています。
- ・2025年度上期末時点で、登録率が10%以上に達している会員社を対象としています。

【表彰区分の概要】

・上期登録推進賞

前年度末の登録率と比較した2025年度上期末時点における登録率の上昇幅により評価

・ワンストップ申請推進賞

2025年度上期末時点におけるワンストップ（管理計画認定制度との両制度）申請率により評価

・評価向上貢献賞

2025年度上期末時点で更新登録しているマンションのうち、更新時に評価ポイントの向上実績のあるマンションの割合により評価

<本件に関するお問い合わせ先>

(一社) マンション管理業協会 担当：調査部（中村）

TEL : 03-3500-2721 / FAX : 03-3500-2722 Email : chousa@kanrikyo.or.jp

マンション管理適正評価サイト : URL : <https://www.mansion-evaluationsystem.org/>



【上期登録推進賞】※上位3社を表彰

順位	会員社名	受託組合数	2025/3末		2025/9末		上昇幅 (ポイント)
			登録数	登録率	登録数	登録率	
1	朝日管理	272	12	4.4%	54	19.9%	15.5P
2	大成有楽不動産	753	30	4.0%	89	11.8%	7.8P
2	三井不動産レジデンシャルサービス東北	64	5	7.8%	10	15.6%	7.8P
4	三井不動産レジデンシャルサービス北海道	105	5	4.8%	13	12.4%	7.6P
5	三井不動産レジデンシャルサービス関西	433	123	27.9%	149	34.4%	6.5P
6	住商建物	328	24	7.3%	44	13.4%	6.1P
7	エム・エフ・リビングサポート	141	7	4.9%	15	10.6%	5.7P
8	三菱地所コミュニティ	4303	612	14.3%	857	19.9%	5.6P
9	野村不動産パートナーズ	2347	427	18.3%	556	23.7%	5.4P
10	三井不動産レジデンシャルサービス	2505	776	31.0%	906	36.2%	5.2P
10	陽光ビルサービス	116	7	6.0%	13	11.2%	5.2P

【ワンストップ申請推進賞】※上位3社を表彰

順位	会員社名	受託組合数	登録数	登録率	ワンストップ 申請数	ワンストップ 申請率
1	三井不動産レジデンシャルサービス東北	64	10	15.6%	9	90.0%
2	大和ライフネクスト	4022	623	15.5%	504	80.9%
3	三井不動産レジデンシャルサービス北海道	105	13	12.4%	9	69.2%
4	阪急阪神ハウジングサポート	400	62	15.5%	39	62.9%
5	エム・エフ・リビングサポート	141	15	10.6%	9	60.0%
6	三井不動産レジデンシャルサービス	2505	906	36.2%	520	57.4%
7	イノーヴ	138	14	10.1%	8	57.1%
8	長谷工コミュニティ	4025	584	14.5%	239	40.9%
9	三菱地所コミュニティ	4303	857	19.9%	322	37.6%
10	野村不動産パートナーズ	2347	556	23.7%	176	31.7%

【評価向上貢献賞】※上位3社を表彰

順位	会員社名	受託組合	登録実績	登録率	更新数	ポイントアップ数	ポイントアップ率
1	陽光ビルサービス	116	13	11.2%	4	3	75.0%
2	東急コミュニティー	8061	968	12.0%	712	487	68.4%
3	エム・エフ・リビングサポート	141	15	10.6%	6	4	66.7%
4	日本ハウズイング	9164	1326	14.5%	942	589	62.5%
5	長谷工コミュニティ沖縄	117	37	31.6%	16	10	62.5%
6	近鉄住宅管理	797	196	24.6%	84	52	61.9%
7	大成有楽不動産	753	89	11.8%	10	6	60.0%
8	日鉄コミュニティ	619	79	12.8%	41	23	56.1%
9	住商建物	328	44	13.4%	9	5	55.6%
10	グローブシップ	147	23	15.6%	12	6	50.0%

※受託組合数：2025.4.1現在

※登録率：2025年度上期末時点の受託組合数に占める登録組合数の割合