

2025年11月27日

報道各位

一般社団法人マンション管理業協会

**マンション管理適正評価制度 登録1万件突破！**

見える管理で、創る価値  
～安心・安全な暮らしがマンションの市場価値を高める～

一般社団法人マンション管理業協会（所在地：東京都港区、理事長：世古 洋介）は、マンション管理適正評価制度の登録数について、11/25 付け「1 万件」を突破しましたことを、お知らせ致します。弊会は、本制度の周知・利用促進を図り、更なる登録マンションの拡大と良好なマンションストック形成を目指してまいります。

**【マンション管理適正評価制度とは】**

マンションの管理状態や管理組合運営の状態を6段階で評価し、インターネットを通じて情報を公開する仕組みです。これまでマンションの管理状態について明確な評価基準がありませんでした。そこで、マンション管理業協会では、不動産関連団体と協力して全国共通の管理に関わる評価基準を策定し、良好な管理が市場で評価される仕組みとして、本制度を創設しました。

**【取組み状況】**

- ◆SUUMOをはじめ全国13社の不動産情報サイトで管理評価を掲載
- ◆地銀を中心とした金融機関で住宅ローン金利優遇サービスを開始
- ◆広島県・横浜市と連携し、行政サービス支援にも寄与

&lt;本件に関するお問い合わせ先&gt;

(一社) マンション管理業協会 担当：調査部

TEL：03-3500-2721/FAX：03-3500-2722 Email：[chousa@kanrikyo.or.jp](mailto:chousa@kanrikyo.or.jp)マンション管理適正評価サイト：URL：<https://www.mansion-evaluationsystem.org/>