

2025年7月4日

会員各位

一般社団法人マンション管理業協会

あなたのマンションにもヒントがある。

事例から学べる「快適な暮らし」の工夫集公開！

～排水管更新、修繕積立金、合意形成など、リアルな成功事例を多数掲載～

一般社団法人 マンション管理業協会（所在地：東京都港区、理事長：世古洋介）は、全国のマンションで実際に実践された、暮らしをより良くするための工夫や改善の取り組みをまとめた検索サイト

「マンションを快適に暮らすための事例集」（<https://mansiontoikiru.com/>）を公開いたしました。

本サイトは、過去5年間の「マンションバリューアップアワード」受賞事例をデータベース化したもので、マンション居住者や管理組合が抱える多様な課題解決のヒントを提供し、資産価値の維持・向上と快適なコミュニティ形成を支援することを目的としています。

◎ 検索サイトイメージ



【背景】

マンションの老朽化、居住者の高齢化、ライフスタイルの多様化など、日本のマンションが抱える課題は年々複雑化しています。そこで当協会は、これらの課題解決の一助となるべく、全国のマンションで成功した“生きた事例”を集約し、誰でも手軽に検索・閲覧できるプラットフォームを構築いたしました。他のマンションの成功事例から学ぶことで、自身のマンションにも応用できる具体的なアイデアを見つけることができます。

◎ 特徴



カテゴリから探せる！



タグ・キーワードで検索！



マンション・バリューアップアワード
受賞事例を掲載！

マンションライフ／工事・メンテナンス／
防災・防犯／管理組合運営／
管理適正評価制度

例：「排水管」「長期修繕」
「防災」「コミュニティ」など自由に探
せます

2019～2023年度受賞事例ペー
ジを検索できます

◎掲載事例



マンション管理適正評価制度の評価を
☆ 2 から ☆ 5 にアップさせた秘訣とは



高経年マンションの修繕積立金会計の
改善に向けて



住民同士の交流を促す共用空間づくり

◎マンションに関わるすべての皆様が対象です。



居住者の方へ

暮らしの改善ヒントが
事例で見つかります



管理組合・理事会の方へ

合意形成や提案時の資料
に活用



管理会社・関係事業者の方へ

実績ある改善策として提案の参考に

◎「マンションを快適に暮らすための事例集」(<https://mansiontoikiru.com/>) の使い方



ステップ 1 :



お探しの情報に関連する
カテゴリを選ぶか、キーワ
ードを入力して検索します。

ステップ 2 :



気になる事例をクリック

ステップ 3 :



内容・成果が見えます！

ステップ 4 :



資料共有や提案時にも
活用できます！

◎こんな時にご利用ください

■ 理事会での合意形成に迷っ
ている



同様の成功事例を参考に！

■ 防災対策を強化したい



様々なマンションの具体策を参
考に！

■ 修繕計画に説得力を持たせ
たい



実例が住民への説明資料に！

<本件に関するお問い合わせ先>

(一社) マンション管理業協会 担当：総務部 山田(裕)・太田

TEL : 03-3500-2721 / FAX : 03-3500-2722 Email : soumu@kanrikyo.or.jp

マンションを快適に暮らすための事例集 : URL : <https://mansiontoikiru.com/>

