

平成30年7月3日

報道各位

一般社団法人マンション管理業協会

近畿地区における会員受託マンションの被災状況の速報について

一般社団法人マンション管理業協会(所在地：東京都港区、理事長：岡本潮)は、大阪府北部を震源とする地震により被災した近畿地区における会員受託マンションの被災状況の調査結果を以下の通り発表いたします(平成30年6月29日現在)。

近畿2府4県では21,493棟のマンションの管理を受託しています。また、今回の地震で震度6弱を記録した大阪府においては、101社の会員が10,019棟の管理を受託しています。このうち近畿地区全体では9,393棟、大阪府では4,603棟を管理する会員より回答がありました。

その結果、近畿地区における建物の被災としては、大破が0棟(0%)、中破が0棟(0%)、小破が334棟(3.56%)となっております。

1. 近畿2府4県における会員受託マンションの被災状況(平成30年6月29日現在)

被害程度	(被害内容の概略)	棟数	割合(%)
大破以上	(倒壊や建替えが必要な致命的被害)	0	0.00
中破	(大規模な補強・補修が必要)	0	0.00
小破	(タイル剥離、ひび割れ等補修が必要)	334	3.56
軽微	(外見上殆ど損傷なし)	703	7.48
被害なし		8,356	88.96
	合計	9,393	100.00

2. 近畿2府4県におけるおもな被災状況(平成30年6月29日現在) (単位：棟)

	建物の被害状況					回答 県別小計	動向調査※ による 管理棟数	不明・ 未回答
	大破	中破	小破	軽微	被害無			
滋賀県	0	0	0	3	198	201	432	231
京都府	0	0	10	55	851	916	2,090	1,174
大阪府	0 (0.00%)	0 (0.00%)	287 (6.24%)	432 (9.39%)	3,884 (84.38%)	4,603 (100.00%)	10,019	5,416
兵庫県	0	0	36	194	3,030	3,260	7,802	4,542
奈良県	0	0	1	19	324	344	1,007	663
和歌山県	0	0	0	0	69	69	143	74
合計	0 (0.00%)	0 (0.00%)	334 (3.56%)	703 (7.48%)	8,356 (88.96%)	9,393 (100.00%)	21,493	12,100

※：当協会が公表する平成29年マンション管理受託動向調査結果報告書より。

注1：本調査結果は回答のあった会員からの申告をもとに、被災状況について集計したものです。

注2：本調査結果は、6月29日時点の速報値です。今後継続して実施する詳細調査の結果により変動する場合があります。

以上

一般社団法人 マンション管理業協会

所在地：東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル2階

理事長：岡本 潮

設立：昭和54年10月

会員数：363社（平成30年6月30日現在）

本件お問い合わせ先：一般社団法人マンション管理業協会 03-3500-2719（担当：本田、山田）