

正会員限定

管理協 08-030

令和8年05月13日

令和8年度 マンション管理実務体験研修 防水工事編 中級・上級

～ 不具合事例にみる防水工事のポイント ～

はじめて実施する研修です

1. 内 容

これまで、防水工事編の研修として、令和5年11月22日（水）または令和7年5月8日（木）、田島ルーフィング株式会社 小台研修センター（足立区）において、主要防水材料のデモンストレーション・体験型研修（初級編）を実施しました。今回の研修は主要防水材料のよく見られる不具合事例の紹介、防水工事の施工のポイントについて知識を身につけたい方を対象とし、研修のレベルは中級・上級に設定しています。見て、触れて、体系的に学べてマンション管理における技術力の習得に役立つプログラムです。日常業務では、経験できない「防水の施工」も体験できます。

受講対象があります

2. 対 象（正会員限定）

主要防水材料（アスファルト防水、塩化ビニル樹脂系シート防水、ウレタン塗膜防水）の違いが理解できる方を推奨します。上記「1. 内 容」に記載の 令和5年または令和7年に実施の研修会 を受講された方、ご多忙とは存じますが、ぜひご参加くださいますようお願い申し上げます。

3. 開催コース

○受講生の声 アンケート（過年度実施時 マンション管理実務体験研修 防水工事編 抜粋）

- ・理事会の説明時に、実際に見たことがある・ないでは説得力が異なると強く感じました。
- ・大規模修繕工事をひかえており、大変活かせると思いました。
- ・今後、修繕を必要とするマンションが増えるので修繕に関わる研修を増やしてほしいです。

>>> 最少催行人数 15人 <<<

a 期 日 ; 令和 8年 6月 26日 金曜日（定員 30人程度）

受付開始 13時40分 / 開始時間 14時00分 / 終了時間 16時15分（予定）

b 会 社 ; 田島ルーフィング 株式会社

c 場 所 ; 小台研修センター 東京都足立区小台1-3-1

研修会場案内地図 QRコードで確認いただけます



d 当日の注意事項

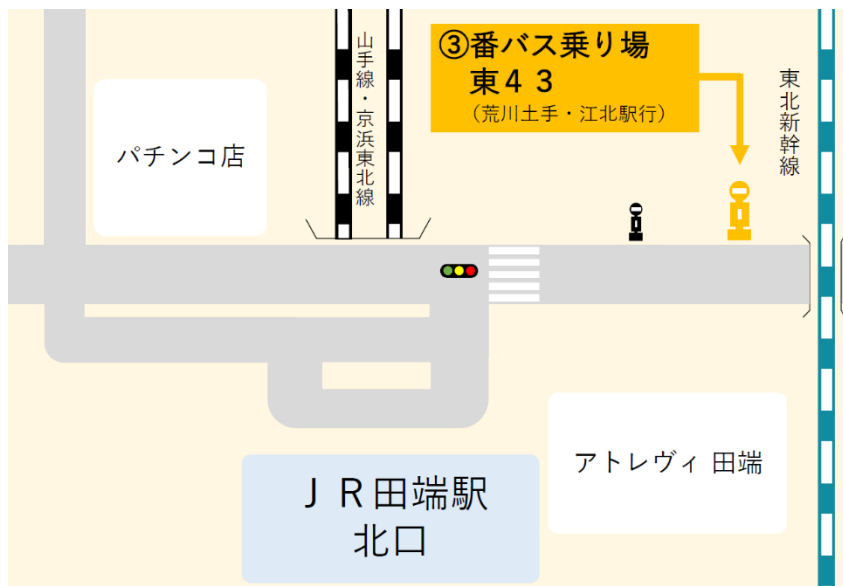
- ・カタログその他は当日研修会場でお渡しします。
- ・防水の施工を体験して頂きます。服装、履物は動きやすいものを着用することをお奨めします。
- ・飲料の自動販売機は、研修センター内にありますので御利用ください。ゴミはお持ち帰りください。
- ・申込者の氏名は、田島ルーフィング株式会社の入館手続きに使用いたします。

e 会場アクセス

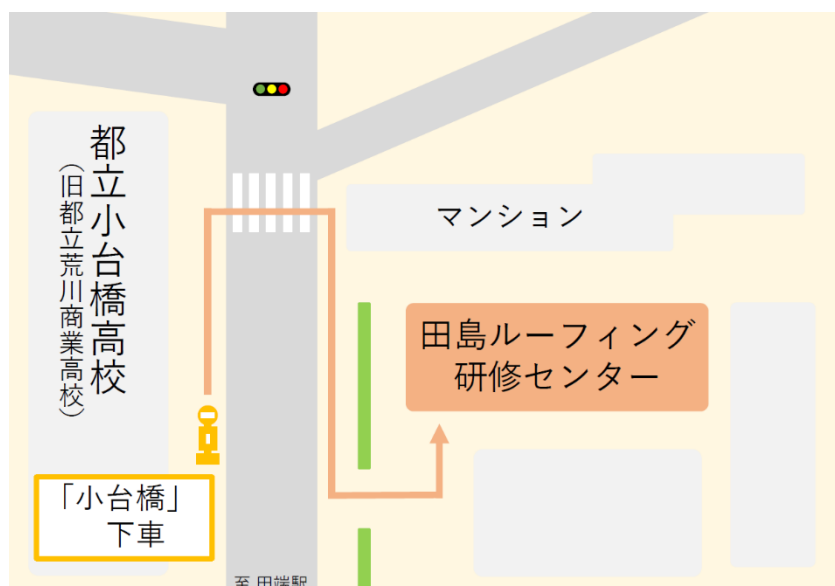
■ J R 田端駅よりお越しの場合

J R 田端駅 北口 ③番バス乗り場（東43 荒川土手・江北駅行）乗車
『小台橋』バス停留所にて下車後、徒歩1分程度

田端駅北口 ③バス乗り場 配置図



『小台橋』バス停留所 下車後ルート案内図



■東京さくらトラム（都電荒川線）小台駅よりお越しの場合
徒歩 20分程度 がかかります。

4. 研修プログラム

別紙参照；研修の質の向上のため、一部内容を変更する場合があります。

5. 申込方法

先着順 受講対象があります

主要防水材料（アスファルト防水、塩化ビニル樹脂系シート防水、ウレタン塗膜防水）の違いが理解できる方を推奨します。上記「1. 内容」に記載の 令和5年または令和7年に実施の研修会 を受講された方、ご多忙とは存じますが、ぜひご参加くださいますようお願い申し上げます。

メールでお申込み 受信順に受付いたします。

名刺のデータもしくは従業員証明書 を添付のうえ、件名は「**防水工事編の申込**」、本文は「**受講者の氏名、ふりがな、電話番号、経験年数**）」を入力し、**メール送信** してください。

送信先 ; `t a i k e n @ k a n r i k y o . o r . j p`

6. 申込締切日

締切日は設けませんが、申込開始直後でも定員（先着順）になる場合があります。その場合は当協会ホームページに掲載します。

7. 受講料 お支払いは 申込 → 開催決定 → 請求書送付後のお支払い となります。

4, 950円 / 1名 税込価格

※10%対象 4,950円（消費税 450円） 適格請求書発行事業者登録番号 T9010405000247

最少催行人数 15人 のため、開催決定しましたら「**請求書**」をメールで案内します。

振込手数料は、申込者負担となります。

銀行の振込金受取書、ご利用明細書をもって、領収書に代えさせていただきます。

受講料（金額）が記載された本案内のページと金融機関より発行されるご利用明細票（原本）とを合わせて保管していただくことにより、適格請求書の要件を満たします。

8. その他

開催決定後 **請求書 送信後のキャンセル**は御遠慮いただいています。御協力をお願いします。

受講者の変更は、開催期日の3営業日前までに連絡をお願いします。

9. お問い合わせ

一般社団法人 マンション管理業協会 試験研修部 池谷（いけや）、森本（もりもと）

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル 2階

TEL ; 03-3500-2720 FAX ; 03-3500-1261

個人情報の取扱い；申込された個人情報は、本研修の実施に関わる業務のみに使用いたします。

プログラムは、次ページに掲載しています

防水工事編 中級・上級 プログラム < 半日 コース >

○ 東 京 田島ルーフィング株式会社 小台研修センター

受 付 13時40分～

研修の質の向上のため、プログラムは一部変更する場合があります。御了承ください

時 間	所 要	研 修 内 容
13:50 ~ 14:00	10分	0. ガイダンス・自己紹介
14:00 ~ 14:30	30分	1. 座学 アスファルト防水、 塩化ビニル樹脂系シート防水、 ウレタン塗膜防水の主な不具合事例
14:30 ~ 14:40	10分	休 憩
14:40 ~ 16:00	80分 適宜休憩	2. デモンストレーション アスファルト防水、 塩化ビニル樹脂系シート防水、 ウレタン塗膜防水の主な不具合事例の補修方法・改修方法 【実演】不具合事例、補修・改修方法の説明紹介 【体験】不具合に繋がる重要ポイントの施工体験
16:00 ~ 16:15	15分	3. アンケート記入及び質疑応答

◎ 16:20～ 自由参加

田島ルーフィング株式会社による「技術相談会等」を開催します
(この機会にぜひ御相談ください)