

プログラム

- 配信期間 ; 令和5年12月4日(月)～令和6年2月13日(火)
(講義映像は、東京会場の収録となります。)

技術系(4時限と5時限)の動画配信開始は、令和6年1月中旬を予定しています。

	研修科目	主な内容
【1時限】 約2時間	区分所有法と マンションに関する事項	○区分所有法とマンションに関する事項 (建物の区分所有等に関する法律関係、管理組合の機関と業務の関係)
【2時限】 約1時間50分	マンション管理適正化法と 管理業務主任者に関する事項	○マンションの管理の適正化の推進に関する法律の概要
【3時限】 約2時間		○管理業務主任者 (重要事項説明書、管理委託契約書、管理事務報告書) ○管理組合の会計の収入及び支出の調定並びに出納関係 ○苦情の発生と類型、対処方法
【4時限】 約2時間30分	建物及び附属設備の維持 又は修繕に関する企画 又は調整 ①	○建築設備の基礎知識 建築構造 建築設備
【5時限】 約3時間	建物及び附属設備の維持 又は修繕に関する企画 又は調整 ②	○マンションの維持保全 ○長期修繕計画・資金計画 ○大規模修繕工事の実施