

プログラム

- 東京会場 ; 新橋 交通ビル 東京都港区新橋五丁目 15-5 (新橋駅烏森口 徒歩 10分)
 ○ 開催期日 ; 令和5年11月9日(木)、令和5年12月12日(火)

(受付 9:45～)

令和5年 11月9日 (木)		研修科目	主な内容
	9:55～10:00	ガイダンス	○研修会場の注意事項等
	【1時限】 10:00～12:00	区分所有法と マンションに関する事項	○区分所有法とマンションに関する事項 (建物の区分所有等に関する法律関係、管理組合の機関と業務の関係)
	12:00～13:00		昼食休憩
	【2時限】 13:00～14:50	マンション管理適正化法と 管理業務主任者に関する事項	○マンションの管理の適正化の推進に関する法律の概要
	14:50～15:00		休憩
【3時限】 15:00～17:00		○管理業務主任者 (重要事項説明書、管理委託契約書、管理事務報告書) ○管理組合の会計の収入及び支出の調定並びに出納関係 ○苦情の発生と類型、対処方法	

令和5年 12月12日 (木)		研修科目	主な内容
	9:55～10:00	ガイダンス	○研修会場の注意事項等
	【1時限】 10:00～12:30	建物及び附属設備の維持 又は修繕に関する企画 又は調整 ①	○建築設備の基礎知識 建築構造 建築設備
	12:30～13:30		昼食休憩
【2時限】 13:30～16:30	建物及び附属設備の維持 又は修繕に関する企画 又は調整 ②	○マンションの維持保全 ○長期修繕計画・資金計画 ○大規模修繕工事の実施	