

令和7年度 マンション管理実務体験研修 エレベーター設備編

1. 内 容

本研修は、エレベーターの設備について知識を身につけたい方を対象とした研修です。
見て、触れて、体系的に学べてマンション管理における技術力の習得に役立つプログラムです。
地震、閉じ込めなど普段は経験できない「非常時」の対応も体験いただけます。

2. 対 象（正会員限定） → 事務系 フロント担当者向け（推奨）

3. 開催コース（東京会場 午後の部のみ）

○受講生の声 アンケート（過去のエレベーター研修実施時 抜粋）

- ・通常では見ることができない箇所が見れたり、技術者の説明を聞けたり、満足した。
- ・実機のデモンストレーションを見ることができて、理解することができた。
- ・技術者からの説明から、仕事に対する熱意が伝わった。

>>> 最少催行人数 10人 <<<

○東京会場 所要時間 約3時間

- ・期 日 ； 令和7年12月16日 火曜日 集合時間 13時00分（定員 20人程度）
終了予定時刻 16時45分
- ・集合場所； 三菱電機ビルソリューションズ 株式会社 教育センター 正門前
- ・住 所 ； 東京都小平市花小金井7-16-1 （案内図は4ページ目に掲載しています）
- ・最寄り駅； 西武新宿線 花小金井駅 徒歩15分程度
- ・当日の注意事項；
 - ・教育センターでは、職員の指示に従い、機器に近づいたり、機器に触れたりしないでください。
 - ・駐車場はありませんので、公共交通機関をご利用ください。
 - ・体験の内容も含まれているため、服装・履物は動きやすいものを着用することをおすすめします。
 - ・見学用の帽子を当日貸与します。必ず着用の上でご見学ください。
 - ・飲料の自動販売機は、教育センター内にございますので御利用ください。
 - ・教育センターにおける撮影・録音は御遠慮ください。
 - ・申込者の氏名、勤務先は三菱電機ビルソリューションズ株式会社教育センターの入館手続きに使用いたします。
 - ・三菱電機ビルソリューションズ株式会社の広報誌の作成のため、カメラマンによる研修風景の撮影を行います。

4. プログラム

3ページ参照 ； 研修の質の向上のため一部内容を変更する場合があります。御了承ください。

5. 申込方法 → 事務系 フロント担当者向け（推奨）

メールでお申込み 受信順に受付いたします。

名刺のデータもしくは従業者証明書を添付のうえ、件名は「エレベーター設備編の申込」とし、本文は「受講者の氏名、ふりがな、電話番号、経験年数」を入力し、メール送信してください。メールの受信順に受付をいたします。

送信先 ; t a i k e n @ k a n r i k y o . o r . j p

6. 申込締切日

締切日は設けませんが、申込開始直後でも定員（先着順）になる場合があります。

その場合は当協会ホームページに掲載します。

7. 受講料 申込 → 開催決定 → 請求書送付後のお支払い となります。

4, 950円 / 1名 ※ 税込価格

※10%対象 4, 950円（消費税 450円） 適格請求書発行事業者登録番号：T9010405000247

最少催行人数 10人 のため、開催決定しましたら「請求書」をメールで送付します。

振込手数料は、申込者負担となります。

銀行の振込金受取書、ご利用明細書をもって、領収書に代えさせていただきます。

受講料（金額）が記載された本案内のページと金融機関より発行されるご利用明細票（原本）等を合わせて保管していただくことにより、適格請求書の要件を満たします。

8. その他

開催が確定し、請求書 送信後のキャンセルは御遠慮いただいています。御協力をお願いします。

受講者の変更は、開催期日の3営業日前までに連絡をお願いします。

9. お問い合わせ 申込みされた個人情報は、本研修の実施に関わる業務のみに使用いたします。

一般社団法人 マンション管理業協会 試験研修部 池 谷（いけや）、森 本（もりもと）

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル 2階

TEL ; 03-3500-2720 FAX ; 03-3500-1261

プログラムは、次ページに掲載しています

エレベーター設備編 プログラム < 半日 コース >

○ 三菱電機ビルソリューションズ株式会社 教育センター

集合時間 13時00分 (三菱電機ビルソリューションズ株式会社 教育センター 正門前)

研修の質の向上のため、プログラムは一部変更する場合があります。御了承ください

時 間	所 要	研 修 内 容
13:15 ~ 13:25	10分	0. ガイダンス・自己紹介
13:25 ~ 14:25	60分	1. 座学；昇降機の保守とリニューアルの必要性について ・エレベーターの基礎知識 ・昇降機の維持管理のポイント ・エレベーターのリニューアルの基礎知識
14:25 ~ 14:30	05分	移 動 ・ 休 憩
14:30 ~ 16:30	120分 適宜休憩	2-1. 実機；スマート公開メンテナンス 【実演】メンテナンス作業 【体験】地震時管制運転、閉じ込め 2-2. 実機；教育センター 見学；東京情報センター エレベーター（機械室あり・機械室レス）、ドアの構造 緩衝器等の確認、東京情報センターの見学
16:30 ~ 16:35	05分	移 動 ・ 休 憩
16:35 ~ 16:45	10分	3. アンケート記入及び質疑応答

◎ 16:45～ 自由参加

三菱電機ビルソリューションズ株式会社による

「個別相談会等」を開催します（この機会にぜひ御相談ください）

教育センター案内図

三菱電機ビルソリューションズ(株)

教育センター案内図

東京都小平市花小金井7-16-1

JR中央線

武蔵小金井

北口ロータリー

西武バス乗場

2番か3番から乗車

←JR武蔵小金井 方面

小金井街道

ジョナサン

バス停
南花小金井

南口ロータリー

花小金井

上り
西武新宿方面

西武新宿線

多摩湖自転車道(サイクリング道路)

JR中央線・武蔵小金井駅下車～(所要時間:バス15分+徒歩12分程度)

※バスの待ち時間や渋滞などにより所要時間に変動あり

- 1.武蔵小金井駅の改札を出て北口へ。
(※中央線の特別快速は停車しません。各駅停車と快速のみ停車します)
- 2.三井住友銀行前の西武バス乗車2番または3番から発車の「西武バス」に乗る。
(12・21系統:東久留米駅行 13系統:清瀬駅行 15系統:滝山営業所行のいずれか)
- 3.バス停「南花小金井」で降り、多摩湖自転車道を下り方面へ。
- 4.約550メートル(10分程度)直進。
- 5.左にマンション(ライオンズヴィアール)がある道を左折。
ここで多摩湖自転車道路から外れます。
- 6.豆腐屋の角を右折。
- 7.約200メートル直進すると、右に教育センターの正門があります。

西武新宿線・花小金井駅下車～(所要時間:徒歩15分程度)

- 1.花小金井駅の改札を出て南口(改札出て右手方向)へ。
- 2.南口を出たら多摩湖自転車道に出るので右折する。
- 3.小金井街道と交差する横断歩道を渡り直進。
- 4.約550メートル(10分程度)直進。
- 5.左にマンション(ライオンズヴィアール)がある道を左折。
ここで多摩湖自転車道路から外れます。
- 6.豆腐屋の角を右折。
- 7.約200メートル直進すると、右に教育センターの正門があります。

下り
高尾 方面

下り
本川越 方面

和菓子屋
コンビニ
和菓子屋

東たかの道(商店街)

老人ホーム

花こがねい

豆腐屋

宮城屋

クリーニング

アリス

マンション

喜久寿司

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋

和菓子屋