



管理協 R07-253

令和8年 1月 16日

国土交通大臣指定試験機関

一般社団法人 マンション管理業協会

理 事 長 世古 洋介

令和7年度 管理業務主任者試験 結果報告

一般社団法人マンション管理業協会は、令和7年12月7日に「令和7年度 管理業務主任者試験」を実施しました。

受験者は 14,435人、合格者は 2,832人、合格率は 19.6% でした。

合格基準点は 50問中 36問正解 となりました。

1. 試験実施概要

- 試験期日 ; 令和7年 12月 7日 (日) 13:00~15:00
- 試験地 ; 8地域、 16会場
北海道、宮城県、東京都、愛知県、大阪府、広島県、福岡県、沖縄県
- 申込者 ; 17,410人 (男性;13,050人、女性;4,360人)
- 受験者 ; 14,435人 (男性;10,860人、女性;3,575人)
- 受験率 ; 82.9%

2. 試験結果概要 ※ 年齢は試験期日 (R07.12.07) 現在

合格基準点 ; 50問中 36問正解 (試験の一部免除者 45問中 31問正解)

- 合格者 ; 2,832人 (男性 ; 2,140人、女性 ; 692人)
- 合格率 ; 19.6% (男性 ; 19.7%、女性 ; 19.4%)
- 平均年齢 ; 44.4歳 (男性 ; 46.5歳、女性 ; 37.9歳)
- 最高年齢 ; 84歳 (男性 ; 84歳、女性 ; 76歳)
- 最低年齢 ; 18歳 (男性 ; 18歳、女性 ; 19歳)



○ 試験地別申込・受験・合格者 内訳

(単位 ; 人、%)

試験地	令和7年度					令和6年度				
	申込者	受験者	受験率	合格者	合格率	申込者	受験者	受験率	合格者	合格率
北海道	509	426	83.7	87	20.4	526	439	83.5	78	17.8
宮城県	501	409	81.6	81	19.8	511	425	83.2	94	22.1
東京都	9,683	8,011	82.7	1,604	20.0	9,723	8,165	84.0	1,737	21.3
愛知県	1,133	951	83.9	197	20.7	1,251	1,041	83.2	225	21.6
大阪府	3,366	2,832	84.1	511	18.0	3,469	2,881	83.1	632	21.9
広島県	663	536	80.8	113	21.1	682	559	82.0	141	25.2
福岡県	1,373	1,121	81.6	222	19.8	1,402	1,169	83.4	223	19.1
沖縄県	182	149	81.9	17	11.4	211	171	81.0	29	17.0
合 計	17,410	14,435	82.9	2,832	19.6	17,775	14,850	83.5	3,159	21.3

3. 合格発表

○ 期 日 ; 令和8年 1月 16日 (金)

○ 一般社団法人マンション管理業協会ホームページに合格者の受験番号を掲載する。

○ W e b 申込者には

一般社団法人マンション管理業協会所定の個人のW e b 画面にその者の合否を掲示する。

合格者には合格証明書等をW e b 画面に掲示する。

○ 郵送申込者には

一般社団法人マンション管理業協会から合否通知を送付する。

合格者には合格証明書等を送付する。

○ 合格発表専用ホームページ (<https://www.syuninsya.jp>) で、

合格者の受験番号、試験の結果等を掲載する。

※ 合否、得点、正解の根拠及び試験問題の内容等に関する問い合わせには一切応じません。

一般社団法人 マンション管理業協会

所在地 ; 東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル2階

理事長 ; 世古 洋介

設 立 ; 昭和 54年 10月

会員社 ; 337社 (令和 7年 12月 26日 現在)

お問合せ ; 一般社団法人 マンション管理業協会 試験研修部

03-3500-2720 山 岸 (やまぎし)



令和7年度 管理業務主任者試験 正解

問	正解肢	問	正解肢
1	4	26	2
2	2	27	1
3	3	28	3
4	2	29	2
5	4	30	3
6	4	31	1
7	1	32	4
8	3	33	4
9	1	34	1
10	3	35	2
11	2	36	3
12	4	37	3
13	3	38	1
14	2	39	1
15	4	40	2
16	2	41	2
17	2	42	3
18	1	43	2
19	3	44	2
20	4	45	4
21	2	46	3
22	2	47	2
23	1	48	1
24	2	49	1
25	4	50	2

合格基準点 ; 50問中 36問正解 (試験の一部免除者 45問中 31問正解)

※ 合否、得点、正解の根拠及び試験問題の内容等に関する問い合わせには一切応じません。



管理業務主任者試験の推移

(単位 ; 人、%、点)

実施年度	申 込 者	受 験 者	受 験 率	合 格 者	合 格 率	合格基準点
平成13年度	64,678	57,719	89.2	33,742	58.5	38
平成14年度	39,981	35,287	88.3	10,390	29.4	33
平成15年度	31,558	27,017	85.6	5,651	20.9	35
平成16年度	28,642	24,104	84.2	4,617	19.2	37
平成17年度	26,960	22,576	83.7	5,019	22.2	36
平成18年度	24,779	20,830	84.1	4,209	20.2	33
平成19年度	23,790	20,194	84.9	4,497	22.3	33
平成20年度	23,847	20,215	84.8	4,113	20.3	34
平成21年度	24,890	21,113	84.8	4,329	20.5	34
平成22年度	24,129	20,620	85.5	4,135	20.1	36
平成23年度	24,376	20,625	84.6	4,278	20.7	35
平成24年度	22,887	19,460	85.0	4,254	21.9	37
平成25年度	22,052	18,852	85.5	4,241	22.5	32
平成26年度	20,899	17,444	83.5	3,671	21.0	35
平成27年度	20,317	17,021	83.8	4,053	23.8	34
平成28年度	20,255	16,952	83.7	3,816	22.5	35
平成29年度	20,098	16,950	84.3	3,679	21.7	36
平成30年度	19,177	16,249	84.7	3,531	21.7	33
令和元年度	18,464	15,591	84.4	3,617	23.2	34
令和2年度	18,997	15,667	82.5	3,739	23.9	37
令和3年度	19,592	16,538	84.4	3,203	19.4	35
令和4年度	19,589	16,217	82.8	3,065	18.9	36
令和5年度	17,855	14,652	82.1	3,208	21.9	35
令和6年度	17,775	14,850	83.5	3,159	21.3	38
令和7年度	17,410	14,435	82.9	2,832	19.6	36