



管理協 R05-200
令和6年 1月 12日

国土交通大臣指定試験機関
一般社団法人 マンション管理業協会
理事長 高松 茂

令和5年度 管理業務主任者試験 結果報告

一般社団法人マンション管理業協会は、令和5年12月3日に「令和5年度 管理業務主任者試験」を実施しました。

受験者は 14,652人、合格者は 3,208人、合格率は 21.9% でした。

合格基準点は 50問中35問正解 となりました。

1. 試験実施概要

- 試験期日 ; 令和5年 12月 3日 (日) 13:00~15:00
- 試験地 ; 8地域、 16会場
北海道、宮城県、東京都、愛知県、大阪府、広島県、福岡県、沖縄県
及びこれら周辺の地域
- 申込者 ; 17,855人 (男性;13,811人、女性;4,044人)
- 受験者 ; 14,652人 (男性;11,349人、女性;3,303人)
- 受験率 ; 82.1%

2. 試験結果概要 ※ 年齢は試験期日 (R05.12.03) 現在

合格基準点 ; 50問中 35問正解 (試験の一部免除者 45問中 30問正解)

- 合格者 ; 3,208人 (男性 ; 2,516人、 女性 ; 692人)
- 合格率 ; 21.9% (男性 ; 22.2%、 女性 ; 21.0%)
- 平均年齢 ; 44.1歳 (男性 ; 45.8歳、 女性 ; 38.2歳)
- 最高年齢 ; 79歳 (男性 ; 79歳、 女性 ; 71歳)
- 最低年齢 ; 17歳 (男性 ; 17歳、 女性 ; 18歳)

○ 試験地別申込・受験・合格者 内訳 (単位 ; 人、%)

試験地	令和5年度					令和4年度				
	申込者	受験者	受験率	合格者	合格率	申込者	受験者	受験率	合格者	合格率
北海道	477	401	84.1	77	19.2	531	433	81.5	83	19.2
宮城県	559	450	80.5	93	20.7	595	490	82.4	76	15.5
東京都	9,795	8,045	82.1	1,796	22.3	10,771	8,938	83.0	1,697	19.0
愛知県	1,195	978	81.8	206	21.1	1,368	1,133	82.8	234	20.7
大阪府	3,575	2,937	82.2	659	22.4	3,816	3,172	83.1	594	18.7
広島県	731	591	80.8	132	22.3	820	679	82.8	137	20.2
福岡県	1,336	1,108	82.9	227	20.5	1,449	1,181	81.5	216	18.3
沖縄県	187	142	75.9	18	12.7	239	191	79.9	28	14.7
合計	17,855	14,652	82.1	3,208	21.9	19,589	16,217	82.8	3,065	18.9

3. 合格発表

- 期 日 ; 令和6年 1月 12日 (金)
- 一般社団法人マンション管理業協会ホームページに合格者の受験番号を掲載する。
- Web申込者には
一般社団法人マンション管理業協会所定の個人のWeb画面にその者の合否を掲示する。
合格者には合格証明書をWeb画面に掲示する。
- 郵送申込者には
一般社団法人マンション管理業協会から合否通知を送付する。
合格者には合格証明書を送付する。
- 合格発表専用ホームページ (<https://www.syuninsya.jp>) で、
合格者の受験番号、試験の結果、正解を掲載する。



※ 合否、得点、正解の根拠及び試験問題の内容等に関する問い合わせには一切応じません。

一般社団法人 マンション管理業協会

所在地 ; 東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル 2階

理事長 ; 高松 茂

設 立 ; 昭和54年 10月

会員社 ; 351社 (令和5年 12月 31日 現在)

お問い合わせ ; 一般社団法人 マンション管理業協会 試験研修部

03-3500-2720 橋 爪 (はしづめ)



令和5年度 管理業務主任者試験 正解

問	正解肢	問	正解肢
1	2	26	2
2	2	27	2
3	2	28	1
4	4	29	4
5	4	30	3
6	1	31	3
7	4	32	4
8	1	33	2
9	3	34	3
10	4	35	2
11	2	36	4
12	2	37	2
13	3	38	4
14	2	39	4
15	1	40	3
16	3	41	3
17	1	42	1
18	1	43	3
19	4	44	2
20	4	45	2
21	3	46	3
22	3	47	2
23	1	48	2
24	1	49	1
25	4	50	3

合格基準点 ; 50問中 35問 正解 (試験の一部免除者 45問中 30問 正解)

※ 合否、得点、正解の根拠及び試験問題の内容等に関する問い合わせには一切応じません。

管理業務主任者試験の推移

(単位 ; 人、%、点)

実施年度	申込者	受験者	受験率	合格者	合格率	合格基準点
平成13年度	64,678	57,719	89.2	33,742	58.5	38
平成14年度	39,981	35,287	88.3	10,390	29.4	33
平成15年度	31,558	27,017	85.6	5,651	20.9	35
平成16年度	28,642	24,104	84.2	4,617	19.2	37
平成17年度	26,960	22,576	83.7	5,019	22.2	36
平成18年度	24,779	20,830	84.1	4,209	20.2	33
平成19年度	23,790	20,194	84.9	4,497	22.3	33
平成20年度	23,847	20,215	84.8	4,113	20.3	34
平成21年度	24,890	21,113	84.8	4,329	20.5	34
平成22年度	24,129	20,620	85.5	4,135	20.1	36
平成23年度	24,376	20,625	84.6	4,278	20.7	35
平成24年度	22,887	19,460	85.0	4,254	21.9	37
平成25年度	22,052	18,852	85.5	4,241	22.5	32
平成26年度	20,899	17,444	83.5	3,671	21.0	35
平成27年度	20,317	17,021	83.8	4,053	23.8	34
平成28年度	20,255	16,952	83.7	3,816	22.5	35
平成29年度	20,098	16,950	84.3	3,679	21.7	36
平成30年度	19,177	16,249	84.7	3,531	21.7	33
令和元年度	18,464	15,591	84.4	3,617	23.2	34
令和2年度	18,997	15,667	82.5	3,739	23.9	37
令和3年度	19,592	16,538	84.4	3,203	19.4	35
令和4年度	19,589	16,217	82.8	3,065	18.9	36
令和5年度	17,855	14,652	82.1	3,208	21.9	35