

第30回 マンション維持修繕技術者フォローアップ研修 御案内

本研修は、マンション維持修繕技術者として御活躍の皆様を対象に毎年好評を博している研修会です。今回は、「排水管洗浄」を取りあげての開催となります。実際に高圧洗浄による洗浄作業、内視鏡カメラ(ファイバースコープ)による排水管内調査が体験できます。この研修を通じてマンションに住み続けるために必要な知識を習得し、管理組合様のより良い生活の支援にお役立てください。

マンション維持修繕技術者として日常管理から予防保全・大規模修繕工事に至るまで、そして資産価値向上の提案ができる「マンション維持修繕技術者＝プロデューサー」として技術力を継続して高められるよう御活用ください。

1. 日 時 ; 東京会場 2026年5月15日金曜日
午前の部 9:15～12:50 (受付 9:00～)
午後の部 13:35～17:10 (受付13:20～) 終了時間は前後する場合があります。

2. 場 所

東京会場：横浜産業貿易センタービル (定員 各回24名：計48人)

神奈川県横浜市中区山下町2 [〈会場地図〉 http://www.sanbo-center.co.jp/access.html](http://www.sanbo-center.co.jp/access.html)

※定員を達した場合は、申込締切日前に受付を終了するとともに、当協会のホームページ(アクセス；一般社団法人マンション管理業協会 ホーム ⇒ 研修開催案内(各種研修・講座) ⇒ フォローアップ研修)上にその旨、掲載します。

体験型研修の試験的な実施のため東京周辺での実施のみとなります。ご了承ください。

3. テーマ 排水管洗浄

4. 講 師 ; 一般社団法人 全国管洗浄協会 担当者

5. 過年度の受講者のアンケート御意見・御感想(抜粋)

- ・初めて参加したが、最新の知識を得ることができて、良かった。
- ・二回目の参加だが、次回も参加したいと思った。

6. 申込方法 ; HP上での申込となります。※先着順で受付。定員になり次第締切。

午前の部、午後の部で申込HPが異なります。希望時間帯の間違いが無いようご注意ください。

下記URLよりアクセスし、案内に添って必要事項を入力。受付完了メール受信後、6.でお支払いいただいた振込証書等を画像ファイル化したものを受付完了メール利用にて添付返信提出。

※必ず受付完了メールへリプライにて返信ください。

※送信先メールアドレスが「gijyutsusha@kanrikyo.or.jp」となります。

間違えではありませんので、そのまま利用ください。

東京会場__午前の部 申込HP [https://business.f「orm-mailer.jp/lp/e0e5a720259345](https://business.form-mailer.jp/lp/e0e5a720259345)



東京会場__午後の部 申込HP



<https://business.form-mailer.jp/lp/4a22ae87335666>

7. 申込期間 ; 3月27日(金)10:00～4月30日(木)17:00

※各回定員24人計48人まで 先着順で受付。定員になり次第締切

8. 受講料 ; 7, 150円 (税込価格) 振込手数料は申込者負担、ネットバンキング利用可
※10%対象 6, 500円 (消費税650円) 適格請求書発行事業者登録番号 : T9010405000247

受付ホームページにて**申込後、申込受付完了メールをお送りします**。そちらに沿って、金融機関のご利用
明細など画像ファイル化し、受付完了メールを利用して添付返信にて当方へ提出ください。

→体験型の研修のため、今回は従前より受講料が、割高となります

- ・振込人名義は「登録者自身の氏名」として下記口座に振り込みください。
- ・振込証書等を画像ファイル化し送信。

※その際に、**振込日・金額・振込者名・振込先口座**が記載されているかを確認ください。

- ・**領収書(受領書)は発行いたしません**。※振込証書等の原本は、御自身の精算等に利用ください。

※ネットバンキングを利用になる場合は、**入金(送金)完了日以後**の証書等を添付ください。

<振込先口座>

三井住友銀行 東京公務部 普通預金 No.0163282

口座名義 一般社団法人マンション管理業協会 修繕フォローアップ研修口

※一度入金いただきますとキャンセルはお受けいたしません。誤入金は御相談ください。

必ず6の受付が完了してから受講料を振込してください。

※**概要**; 一般社団法人マンション管理業協会 ホーム ⇒ 研修開催案内 ⇒

マンション維持修繕技術者フォローアップ 研修 (<https://www.kanrikyo.or.jp/iji/kensyu.html>)

に記載のURLより確認ください。※受講用メールは、開催5日前までに送信予定。



9. プログラム (予定) 【 】内は午後の部

時間	内容
9:00【13:20】	受付開始
9:15~9:45 【13:35~14:05】	座学講習:(一社)全国管洗浄協会制作動画「排水管清掃の重要性」を使用した 排水管清掃の基本と作業の流れを説明
9:45~10:05 【14:05~14:25】	全国管洗浄協会講師による、各課題デモンストレーション
10:05~12:45 【14:25~17:05】	実地体験 ※6人1班(受講番号順)にて4テーマをローテーションします。 ①室内枝管高压洗浄 ②共用管高压洗浄 ③内視鏡調査 ④ワイヤ清掃 →講師指導の下、一項目お一人6分程度で、デモ配管を実際の器具で清掃・調査を行います。 注) 具体的な作業内容を確認したい場合は、全国管洗浄協会制作の紹介動画 https://youtu.be/s8KG02oL1qM をご覧ください。 作業開始前の挨拶・器具設置・作業箇所養生などはこの研修では行いません。 ☆待ち時間があります。指導講師と別の方がおりますので、質問はこの時間を 利用ください。※お受けできる数に限りがあります。
12:50【17:10】	研修終了

※1. 講義の内容は、変更となる場合があります。※2. 進行時間は、前後することがございます。

問い合わせ ; 一般社団法人マンション管理業協会 試験研修部

TEL 03-3500-2720 メール: gi_jyutsusha@kanrikyo.or.jp