

## 効果測定 正解

	問 題	解 答
1	マンション管理適正評価制度は、6段階評価で有効期間は1年間である。	○
2	マンション管理適正評価制度と管理計画認定制度は、同時に申請することができない。	×
3	長期修繕計画標準様式、長期修繕計画作成ガイドライン・同コメント（令和3年9月改訂）によれば、望ましい長期修繕計画の計画期間は、新築マンションと同様に、2回の大規模修繕工事を含む30年以上に変更された。	○
4	地震時等管制運転装置とは、地震等の加速度を検知して、自動的にかごを昇降路の出入口の戸の位置に停止させ、かつ、当該かごの出入口の戸及び昇降路の出入口の戸を開くことなどができるとする安全装置をいう。	○
5	マンション維持修繕技術者は、登録事項に変更があったときは、その都度ではなく、次回の更新時と同時に、登録事項変更届を届けなければならない。	×

※ 正解の根拠等の問い合わせには一切応じません。