

マンション管理適正評価制度 HP公開情報(公開・非公開)について

管理組合名：

※公開／非公開の任意項目において、どちらか選択をお願いします。

大項目	小項目	公開要件	公開／非公開	確認
一般情報				
1. マンション概要	1-1 物件名称	必須	公開	☐
	1-2 建物用途	任意	公開／非公開	☐
	1-3 総戸数	必須	公開	☐
	1-4 総棟数			
	1-5 物件所在地			
	1-6 建物階数			
	1-14 建築年次(竣工年月)			
	1-15 建物写真の登録	任意	公開／非公開	☐
2. 共用部分関係	2-1 共用施設(内容等)	任意	公開／非公開	☐
	2-4 省エネルギー性能	任意	公開／非公開	☐
3. 管理体制	3-2 管理委託形態	必須	公開	☐
	3-4 マンション管理業者名	任意	公開／非公開	☐
	3-6 第三者管理者方式の採用の有無	必須	公開	☐
客観情報				
1. 保険	1-1 共用部分に付保している損害保険の有無	任意	公開／非公開	☐
	1-2 契約保険会社名	任意	公開／非公開	☐
2. 管理組合収支	2-1 借入金の有無 残高	任意	公開／非公開	☐
3. 専有部分使用規制	3-1 住宅宿泊事業への使用可否	任意	公開／非公開	☐
	3-2 ペットの飼育の可否	任意	公開／非公開	☐
	3-3 専有部分内工事の制限	任意	公開／非公開	☐
	3-4 楽器等音に関する制限	任意	公開／非公開	☐
	3-5 一括受電方式の導入の有無	任意	公開／非公開	☐
4. 大規模修繕計画	4-1 大規模修繕工事実施予定の有無	任意	公開／非公開	☐
	4-2 修繕積立金の徴収の有無	任意	公開／非公開	☐
5. アスベスト使用調査の内容	5-1 調査の実施・結果の記録	任意	公開／非公開	☐
6. 専門家の活用	6-1 専門的知識を有する者の活用	任意	公開／非公開	☐
7. 備考	7-1 専有部向けサービス	任意	公開／非公開	☐
等級評価結果				
1. 管理体制	獲得ポイント数	必須	公開	☐
2. 建築・設備	獲得ポイント数			
3. 管理組合収支	獲得ポイント数			
4. 耐震診断	獲得ポイント数			
5. 生活関連	獲得ポイント数			
評価ポイント	合計獲得ポイント数			
評価結果	★獲得数			
※管理計画認定申請する場合				
管理計画認定取得後にマンション名 及び 所在地の公開可否		任意	公開／非公開	☐