

(様式第4-1号準拠) 暫定版長期修繕計画 総括表

(入力例)

(単位:千円)

区分	推定修繕工事項目	暦年 (西暦)	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年		
		経年	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39		
仮設	仮設工事	12~15	10,000												10,000												10,000							30,000
	防水工事一式	12~15	20,000												20,000													20,000						
建築	塗装工事一式	12~15	30,000												30,000													30,000						90,000
																																		0
設備	給水設備一式	30																									40,000							40,000
	排水設備一式	30																									50,000							50,000
その他																																		0
諸経費 (現場管理費・一般管理費、法定福利費等)			6,000												6,000													9,000						21,000
小計			66,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66,000	0	0	0	0	0	0	99,000	0	0	0	0	0	66,000	0	0	0	0	0	291,000
消費税			6,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,600	0	0	0	0	0	0	9,900	0	0	0	0	0	6,600	0	0	0	0	0	29,700
支出	A.推定修繕工事費 年度合計		72,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72,600	0	0	0	0	0	0	108,900	0	0	0	0	0	72,600	0	0	0	0	0	326,700
	B.借入金の償還金 年度合計																																	0
	支出 年度合計 (A+B)		72,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72,600	0	0	0	0	0	0	108,900	0	0	0	0	0	72,600	0	0	0	0	0	326,700
	①支出 累計		72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	72,600	145,200	145,200	145,200	145,200	145,200	145,200	145,200	254,100	254,100	254,100	254,100	254,100	254,100	326,700	326,700	326,700	326,700	326,700	326,700	326,700
収入	C.修繕積立金 残高 (修繕積立金基金含む)		30,000																														30,000	
	D.修繕積立金 年度合計		15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	450,000	
	E.専用使用料等からの繰入額 年度合計		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	30,000	
	F.修繕積立金の運用益 年度合計																																	0
	G.借入額・一時徴集金 年度合計																																	0
	収入 年度合計(C+D+E+F+G)		46,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	510,000	
	②収入 累計		46,000	62,000	78,000	94,000	110,000	126,000	142,000	158,000	174,000	190,000	206,000	222,000	238,000	254,000	270,000	286,000	302,000	318,000	334,000	350,000	366,000	382,000	398,000	414,000	430,000	446,000	462,000	478,000	494,000	510,000	510,000	
年度収支 (②-①)			-26,600	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	-56,600	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	-56,600	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	183,300	
修繕積立金 次年度繰越金			-26,600	-10,600	5,400	21,400	37,400	53,400	69,400	85,400	101,400	117,400	133,400	149,400	92,800	108,800	124,800	140,800	156,800	172,800	79,900	95,900	111,900	127,900	143,900	159,900	103,300	119,300	135,300	151,300	167,300	183,300	183,300	

修繕積立金 現行単価 (@ 円/m<sup>2</sup>・戸・月)

(様式第4-2号 準拠) 暫定版長期修繕計画 収支計画グラフ

入力例

