



管理協04-043

令和4年5月23日

各位

一般社団法人マンション管理業協会



「令和4年度 マンション維持修繕技術者試験」の実施について

一般社団法人マンション管理業協会(所在地：東京都港区、理事長：岡本潮)は、令和4年度マンション維持修繕技術者試験を下記の通り実施いたしますのでお知らせいたします。

当協会の認定資格であります「マンション維持修繕技術者」(登録者数は令和4年5月1日現在で4,781名)は、マンションの維持・修繕に関して一定水準の知識と技術を有していることを審査・認定することにより、マンション建物・設備の維持保全に関する知識・技術及び対応力の向上を図り、円滑な共同居住に関する社会的な要請に応えることを目的としております。

本年度の試験より、協会の取組んでおります「マンション管理適正評価制度」への活用を取り入れたものへと内容を変更しております。

記

【実施概要】

1. 試験実施日時：令和4年9月4日(日) 13:00～15:00
試験実施時間は2時間となります。
2. 試験方法：択一式試験(四肢択一式 45問 配点90点)
記述式試験(解答自筆式 2問 配点10点)
以上、合計47問 100点
3. 受験申込案内書配布期間及び受験申込受付期間(消印有効)
令和4年5月27日(金)～令和4年6月24日(金)
4. 受験資格：受験には講習の受講修了や国家資格の合格などの一定の要件が必要となります。
受験資格の詳細は、下記URL「よくある質問Q2」または受験申込案内書を参照ください。
URL <http://www.kanrikyo.or.jp/iji/faq.html>

こちらのQRコードもご利用ください。→



(次ページに続きます)

5. 試験出題範囲：マンションの維持・修繕に係る一般建築・設備知識、修繕知識、法律関連知識、管理組合対応知識 等
出題根拠となる法令等は令和4年4月1日現在施行されているもの
※記述式出題範囲：協会 HP「マンション管理適正評価サイト」(パンフレット、Q&A、令和4年4月1日開始管理計画認定制度を含む)

マンション管理適正評価サイト URL：<https://www.mansion-evaluationsystem.org/>

こちらの QR コードもご利用ください。→



★記述式の範囲は今後、大規模修繕工事の「居ながら施工」、「計画修繕工事の支援策」など、順次出題範囲を拡大していく予定。

例題：国の「管理計画認定制度」とマンション管理業協会の「マンション管理適正評価制度」の共通点を次の言葉を全て用いて、回答欄の語句に続けて30字程度で記述せよ。

(①総会決議 ②長期修繕計画)

解答例：「両制度とも」**総会決議**が必要で**審査項目に長期修繕計画**が含まれます。 26字

※文字数には、「両制度とも(解答欄に記入済)」を除き、句読点を含むものとします。

6. 試験開催地：東京・大阪・札幌・仙台・名古屋・広島・福岡

7. 受験料：**11,000円**(消費税込)

8. 合格発表日：令和4年11月7日(月)【予定】

【 受験申込案内書について 】

令和4年5月27日(金)より当協会ホームページに受験申込案内書を掲載し、配布、申込受付を開始いたします。

URL <http://www.kanrikyo.or.jp/iji/siken.html>

こちらの QR コードもご利用ください。→



以上

一般社団法人 マンション管理業協会 所在地：東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル2階 理事長：岡本 潮 設立：昭和54年10月 会員数：356社(令和4年5月20日現在)

本件お問い合わせ先：一般社団法人 マンション管理業協会(本部) 試験研修部

電話(直通)：03-3500-2720(月～金：9時～17時) FAX(直通)：03-3500-1261

メールアドレス：shikenkenshu@kanrikyo.or.jp

協会ホームページ：<http://www.kanrikyo.or.jp/>

※2022-5-24 マンション管理適正評価サイト URL、QR コード追加