

令和3年度マンション管理ベーシック研修

プログラム

- 福岡会場 ; 天神ビル
- 開催期日 ; 令和4年3月29日(火)、30日(水)

(受付 9:30 ~)

		研修科目	主な内容
1 日 目	【1時限】 10:00～12:00	区分所有法と マンションに関する事項	○区分所有法とマンションに関する事項 (建物の区分所有等に関する法律関係、 管理組合の機関と業務の関係)
	12:00～13:00	休 憩	
	【2時限】 13:00～16:30	マンション管理適正化法と 管理業務主任者に関する事項	○マンションの管理の適正化の推進 に関する法律の概要 ○管理業務主任者(重要事項説明 書、管理委託契約書、管理事務報告 書) ○管理組合の会計の収入及び支出の 調定並びに出納関係 ○苦情の発生と類型、対処方法 (個人情報保護に関する法律) (住宅宿泊事業法)

		研修科目	主な内容
2 日 目	【1時限】 10:00～12:30	建物及び附属設備の維持 又は修繕に関する企画 又は実施の調整関係 ①	○建築設備の基礎知識 建築構造 建築設備
	12:30～13:30	休 憩	
	【2時限】 13:30～16:30	建物及び附属設備の維持 又は修繕に関する企画 又は実施の調整関係 ②	○マンションの維持保全 ○長期修繕計画・資金計画 ○大規模修繕工事の実施