専 門 課 程 研 修 カリキュラム

日　程	午　前		午　後	
１日目	**第１章　マンション概論** ①マンションの普及の歴史と法制度 ②マンションの計画形態の変遷 **第２章　マンションの維持保全** ①維持保全業務 ②計画修繕の進め方 **※　オリジナル教材ビデオ一部使用**	9:30～11:30	**第３章　マンションの維持修繕知識** **ー建築編ー** ①コンクリート ②外装仕上げ（タイル張り） ③外装仕上げ（塗装） ④防水・シーリング ⑤付帯金物類 ⑥基礎・外構・内装 ⑦修繕時の改良工事 **※　オリジナル教材ビデオ一部使用**	12:30～18:30 （休憩10分 ２回）
２日目	**第３章　マンションの維持修繕知識** **ー建築編ー** ⑧建具・手摺り **※　オリジナル教材ビデオ一部使用** **第５章　法律関係** マンションの修繕に関連する法律	9:00～12:30 （休憩10分）	**第４章　マンションの維持修繕知識** **ー設備編ー** ①基本・共通事項 ②給水・給湯設備 ③排水・通気設備 ④電気設備 ⑤情報・通信設備 ⑥ガス設備 ⑦防災・防犯設備 ⑧換気・空気調和設備 ⑨搬送設備 ⑩その他特殊設備 **※　オリジナル教材ビデオ一部使用**	13:30～18:30 （休憩10分 ２回）