

平成29年度 マンション維持修繕技術者試験 受験申込案内書

1. 試験概要 P. 1
2. 受験資格 P. 2
3. 試験案内 P. 3
4. 試験出題範囲 P. 4
5. 受験申込 P. 5～7

別紙 (様式-1) 受験申込書

別紙 (様式-2) 受験整理票

別紙 (様式-3) 実務経験証明書

別紙 封筒貼付用紙(受験申込書類送付先ラベル)

一般社団法人 マンション管理業協会

〒 105-0001 東京都港区虎ノ門1-1 3-3
虎ノ門東洋共同ビル2階

TEL : 03-3500-2720

(試験研修部直通 9～17時 ※土日祝日等を除く)

FAX : 03-3500-1261

メール : ijishiken@kanrikyo.or.jp

ホームページ <http://www.kanrikyo.or.jp>

2. 受 験 資 格

次の(ア)から(コ)のうち、いずれか1つに該当する方が受験できます。

(ア) A または B に該当する実務経験者※

※実務経験とは、新築・改修を問わず、建築・設備の設計や工事に関わる実務、診断・積算等の長期修繕計画書の作成に関わる実務、または維持保全に関わる実務等になります。

A. ①～⑧の建築に関する課程を修業し、かつ建築・設備に関する所定の実務経験年数を有する者

B. 建築・設備に関する8年以上の実務経験年数を有する者（学歴不問）

		修業課程	建築課程 修業年数	建築・設備等の 実務経験年数
A	「建築※に関する課程」を修業した実務経験者 ※機械・電気・土木関係の課程も含む	① 大 学	4 年	1 年以上
		② 短期大学	3 年	2 年以上
		③ 短期大学	2 年	3 年以上
		④ 高等専門学校	5 年	3 年以上
		⑤ 一般高卒以上を対象とする 専修学校・各種学校	2 年	3 年以上
		⑥ 一般高卒以上を対象とする 専修学校・各種学校	1 年	4 年以上
		⑦ 工業高校	3 年	5 年以上
		⑧ ⑤および⑥を除く中卒以上を 対象とする専修学校・各種学校	2 年	6 年以上
B	「建築に関する課程 <u>以外</u> 」を修業した実務経験者			8 年以上

(イ) 大規模修繕コンサルタント実務研修※修了者 ※平成11年6月から平成14年7月までに6回実施

(ウ) マンション維持修繕技術専門課程研修※受講者 ※平成15～28年度受講者、平成29年度受講予定者

(エ) 一級建築士または二級建築士

(オ) 技術士（建設部門・文部科学省認定資格）

(カ) 建築設備士

(キ) 区分所有管理士試験合格者

(ク) 管理業務主任者試験合格者

(ケ) 管理業務主任者移行講習※修了者

※平成13年8月から平成14年4月に実施された「マンションの管理の適正化の推進に関する法律」附則第5条の規定に基づく講習

(コ) マンション管理士試験合格者

3. 試 験 案 内

3-1 開催概要

① 日 時：平成30年1月21日（日）13時00分～17時00分

② 時間割：

- | | |
|------------|-----------------------|
| [1] 注意事項説明 | 13時00分～13時15分（15分） |
| [2] 択一式試験 | 13時15分～15時35分（2時間20分） |
| [3] 注意事項説明 | 15時50分～16時00分（10分） |
| [4] 記述式試験 | 16時00分～17時00分（1時間） |

※択一式試験及び記述式試験は、所定の時間経過後に途中退出を可能としています。

③ 試験会場(地域)：東京、大阪、札幌、仙台、名古屋、広島、福岡（全国7地域）

- ・受験申込者は、上記より受験希望地域を選択できます（会場の指定はできません。）。
- ・会場等は受験票の発送をもってお知らせします。

④ 注意事項：

- ・会場には、受験票、BかHBの黒鉛筆又はシャープペンシル、プラスチック製消しゴム、腕時計（時計機能のみのもの）を持参してください。腕時計以外の時計の持ち込みはできません。
- ・試験開始前に、携帯電話等の電子機器類の電源を必ず切ってください（電源を切らずに着信を消音設定にすることも不可となります。）。電源の操作方法は、事前に必ず確認しておいてください。
- ・試験開始から30分経過後は入室できません。
- ・交通機関の遅延の場合(要遅延証明書持参)には、択一式試験開始時刻から1時間までは入室を認めます。
- ・来場の際は公共交通機関をご利用ください。

3-2 受験手数料 10,800円（税込）

3-3 受験票の発送

平成29年12月下旬に受験票(ハガキ)を受験申込者の現住所宛に普通郵便にて発送します。

年末年始の郵便事情により到着が遅れる可能性があります。平成30年1月9日(火)までに届かない場合は協会(TEL 03-3500-2720)までご連絡ください。受験票は必ず試験会場に携行してください。

3-4 正解及び合格者の発表

発表日：平成30年2月16日(金)

- ・受験者全員に合否通知書を発送します。
- ・協会ホームページに合格者受験番号、問題の正解及び合格基準点を掲載します。

4. 試験出題範囲

試験は択一式試験および記述式試験となります。

(1) 択一式試験（出題数50問 四肢択一式）

マンション建物・設備の維持修繕業務を円滑に行うために必要な基礎知識や専門知識について、四肢択一式により行います。

(2) 記述式試験（解答個数25問）

マンション建物・設備の維持修繕の現場対応等実践的業務に必要な総合能力や応用能力について、記述式（記述又は適切な用語を選択して記入するなどの方式）により行います。

試験の出題範囲は、下記の科目ごとの内容、または各科目にまたがる内容の範囲とします。

※ 出題の根拠となる法令等は、平成29年4月1日現在施行されているものとなります。

出題範囲

① マンション概論（一般建築知識含む）
② 建物・設備の維持保全
③ 建物・設備の劣化
④ 建物・設備の調査診断
⑤ 建物・設備の修繕設計
⑥ 修繕工事の施工・監理
⑦ マンション修繕に関わる法律等の知識

参考図書 「マンション維持修繕技術ハンドブック(第4版)」(平成28年8月発行)

株式会社 オーム社 発行 / 一般社団法人 マンション管理業協会 編

5. 受 験 申 込

5-1 受験申込受付期間

平成29年9月25日(月)～10月31日(火) *期間厳守 当日消印有効

5-2 受験申込みに必要な書類

黒インクのボールペン(インクが消えるペンは不可)を使用して記入してください。

記載事項等に不備があり、所定の期間内に解消されない場合は受験ができなくなりますので、ご注意ください。

① 受験申込書(様式-1)

氏名欄は必ず申込者本人が署名してください。現住所欄には、受験票及び可否通知書が受領できる自宅現住所を記入してください。

② 受験整理票(様式-2)

氏名等を記入し、顔写真及び振込証書等の写しを貼付けてください。

顔写真について ※写真の裏面に氏名と受験希望地域を記入して貼付けてください。

- ・大きさはタテ3.0cm×ヨコ2.4cmで、白黒またはカラーであるもの
- ・無帽かつ無背景で、肩から上を正面から写したもの(撮影6ヶ月以内)

受験手数料振込証書等の写し(原本のコピー)について

- ・窓口またはATMで発行される原本をコピーしたものを貼付けてください。
- ・ネットバンキング明細書等は、**送金完了日以後に印刷**して提出してください(別添可)。
(例 予約手続日:10/15、振込指定日:10/20 ⇒ 印刷日が10/20以後の明細書等)
- ・団体振込みの振込証書等の写しは、1枚のみの提出で結構です。

注:各金融機関(ATM含む)が発行する振込証書等の原本、およびネットバンキングで振込決済が完了した画面を印刷した用紙は、税務署で認められている会計法規上正式な領収書です。そのため、**受験手数料の受領書は発行いたしません**ので、**原本の提出または紛失をされないようご注意の上、各自で保管**をお願いします。

振込期間 : 平成29年9月25日(月)～10月31日(火)

10月31日の振込手続時間の関係で翌日入金となるものは可とします。

振込人名義(個人申込): 受験者氏名(氏名の後に社名を併記することは可能です。)

振込人名義(団体申込): 会社等で複数名分を一括振込する場合は会社名等を可とします。

振込先 : 三井住友銀行 東京公務部(店番号096)

普通預金 No.0163260

口座名義 一般社団法人マンション管理業協会 修繕試験口

受験手数料 : 10,800円(税込) ※振込みに要する手数料はご負担願います。

③受験資格を証明する書類 ※(ア)から(コ)のいずれかを提出

- ・(ア)の①実務経験証明書は原本、(ア)②、(イ)～(コ)は写し(原本のコピー)を提出してください。
- ・証明する書類等に旧氏名が記載されている場合は、旧氏名の本人確認ができるもの(例:戸籍抄本の写し、運転免許証両面の写し等)も添付してください。

(ア) A または B	<p>A「建築課程の修業」と「実務経験」の証明書 ⇒ ①、②を提出 ※証明を要する実務経験年数は「2.受験資格」で確認してください。</p> <p>B「実務経験(8年以上)」(学歴不問)の証明書 ⇒ ①を提出</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p>下記書類①②の代替について 過去の「受験票(表面の写し)」又は「合否通知書(写し)」の提出をもって①②の代替とすることを可とします。</p> <p>※過去の受験票(写し)又は合否通知書(写し)の再発行依頼方法 受験申込前に長形3号返信用封筒(予めご自身の住所・氏名を記載し82円切手を貼付けのこと)と、<u>受験した年・生年月日・日中の連絡先を記載したもの</u>を、協会宛に郵送してください。なお、FAXでの受領が可能な方は、FAXにてご依頼ください。※協会住所・FAX番号は当案内表紙に記載 協会が返信する写しの受領後に受験申込みを行ってください。</p> </div> <p>①実務経験証明書(様式-3) 押印原本 証明者：<u>代表取締役</u>※または<u>取締役(執行役員等は不可)</u></p> <p>入社前の実務経験年数を合算して証明する場合は、受験申込者より入社時に受理した職務経歴書等記載事項に基づき、前職の実務経験も併せて証明することが可能です。</p> <p>※受験申込者が代表取締役である場合は、実務経験期間の建築、設備又は電気に関する事業が証明できる諸官庁等交付書類(写し)も添付してください。</p> <p>②卒業証明書(写し) 又は 卒業証書(写し) ※A4用紙への縮小可 建築・機械・電気・土木などの修業課程が記載されているものを提出してください。 ただし建築課程を修業していても、8年以上の実務経験を証明できる場合は、上記のBに該当しますので、②の提出は不要です。</p>
	(イ)
(ウ)	「マンション維持修繕技術専門課程研修」の受講票(写し) 今年度の受講について ・受験申込前に、本研修の申込みを完了してください。 ・研修の受講確認ができない場合は受験資格を得られませんのでご注意ください。
(エ)	一級建築士免許証(写し) 又は 二級建築士免許証(写し)
(オ)	技術士登録証(写し)
(カ)	建築設備士登録証(写し)
(キ)	区分所有管理士試験合格通知書(写し) 又は 区分所有管理士登録証(写し)
(ク)	管理業務主任者試験合格証書(写し) 又は 管理業務主任者証(写し)
(ケ)	管理業務主任者移行講習修了証書(写し) 又は 管理業務主任者証(写し)
(コ)	マンション管理士試験の合格証書(写し) 又は マンション管理士登録証(写し)

※各種証明書等の写しはA4用紙にコピーし、切り取らずに提出してください。

5-3 受験申込方法【特定記録郵便】※提出書類の折曲・ホチキス留不可

①受験申込書 ②受験整理票 ③受験資格を証明する書類 を角2封筒(大きさ24cm×33.2cm)

に同封し、郵便局窓口より**特定記録郵便**でお送りください(複数名の同封可)。

- * 特定記録郵便は、郵便局窓口が発送時に発行する受領証の「お問い合わせ番号」で、到着日の照会ができます。そのため、協会では申込書等の受理に関するお問い合わせに対応しておりませんので、到着照会は日本郵便(株)のホームページ等をご利用ください。

送付先：〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-13-3 2階
一般社団法人 マンション管理業協会「マンション維持修繕技術者試験」係

【複数名を一括で申込みする場合(団体申込)】

- ・申込担当者の**名刺**と**受験地域別の申込人数**を記載した任意書式を添付してください。受験申込提出書類に関して確認を要する場合は、申込担当者にご連絡します。
- ・受験申込者ごとに ①受験申込書 ②受験整理票 ③受験資格を証明する書類 の3点を重ねて提出してください(ホチキス留不可)。一括振込みの振込証書等の写し(原本のコピー)は、受験整理票に貼らずに、全提出書類の上に添えてください。
- ・宅急便での提出については、10月31日(火)必着とします。
- ・団体申込みにつきましても、受験票及び合否通知書は、各受験者の現住所宛に送付します。

【注意事項】

- ・審査により受験資格を満たしていないと判定する場合を除き、一旦納入された受験手数料は返還できません。また、受験申込書受領後の自己都合による申込みのキャンセルも返還できません。
- ・提出書類の不備が解消されない場合は、受験辞退とみなします(受験手数料返還不可)。

5-4 受験資格の審査について

受験資格審査の結果、受験資格を満たさないと判定した場合は、11月末までに通知し、受験手数料の還付手続きをご案内します。

5-5 受験申込書記載事項変更の届出

受験申込書に記載した内容を変更する場合は、変更届(氏名、生年月日、変更前・変更後の内容、変更が生じる日付を記載した任意書式)を、FAXまたは郵送で速やかに協会までお送りください。

5-6 受験希望地域の変更

受験申込後、転勤等やむを得ない事情で受験希望地域を変更する場合は、12月8日(金)までにご連絡ください。ただし、同一地域内での受験会場の変更及び指定はできません。

<個人情報の取り扱いについて>

個人情報保護法に基づき、マンション維持修繕技術者試験において得た受験申込者の個人情報につきましては、本事業の実施に関わる業務以外には使用いたしません。

以上

平成29年度マンション維持修繕技術者試験 受験申込書

一般社団法人 マンション管理業協会 理事長 殿

私は、受験申込提出書類の記載内容が事実と相違ないことを誓約し、マンション維持修繕技術者試験の受験を申し込みます。

記入日	平成	年	月	日	受験資格 (添付する証明書類等に該当する受験資格)	
フリガナ (姓)	(名)		印		<input type="checkbox"/> ア：(A) 建築課程の修業＋実務経験 (B) 実務経験 (8年以上) <input type="checkbox"/> イ：大規模コンサルタント実務研修修了者 <input type="checkbox"/> ウ：マンション維持修繕技術者専門課程研修受講者 <input type="checkbox"/> 受講済み (平成 年 度受講) <input type="checkbox"/> 今年度を受講 (□受講票受領済 □受講票未受領) <input type="checkbox"/> エ：一級建築士または二級建築士 <input type="checkbox"/> オ：技術士(建設部門・文部科学省認定資格) <input type="checkbox"/> カ：建築設備士 <input type="checkbox"/> キ：区分所有管理士試験合格者 <input type="checkbox"/> ク：管理業務主任者試験合格者 <input type="checkbox"/> ケ：管理業務主任者移行講習修了者 <input type="checkbox"/> コ：マンション管理士試験合格者	
氏名 (自署)	年		月	日生	(歳 ※記入日時点)	
生年月日	西暦	年	月	日生	(歳 ※記入日時点)	
性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女				
受験希望地	<input type="checkbox"/> 東京	<input type="checkbox"/> 大阪	<input type="checkbox"/> 札幌	<input type="checkbox"/> 仙台	台	
	<input type="checkbox"/> 名古屋	<input type="checkbox"/> 広島	<input type="checkbox"/> 福岡	岡		
自宅現住所 受験票等送付先 (勤務先不可)	〒					
平日(昼間)に連絡可能な 電話番号 ※1						
現在の 勤務先 ※2	支店名・所属部署名 []					
電話番号	<input type="checkbox"/> 電話連絡可 ※1 (番号：)		<input type="checkbox"/> 電話連絡不可			

太線枠内に黒ボールペン(インクが消えるペンは不可)を使用し、文字は楷書、数字は算用数字で記入して下さい。

※1. 受験申込者へ連絡を要する場合に協会の協力を要します。 ※2. 勤務先欄 (商号又は名称、勤務先電話番号) は差し支えない範囲でお書きください(記入は任意)。

*事務局使用欄

*受験番号

*受付番号

平成29年度マシンメンテナンス修繕技術者試験

受験整理票

受験手数料振込証書等の写し(原本のコピー)貼付欄

※点線枠の中にお貼りください(縮小コピー可)

顔写真貼付欄

約 3.0cm
 高 2.4cm
 写真裏面に氏
 名・受験地を書
 いてください

フリガナ					
氏名					
生年月日	西暦	年	月	日	生
年齢	歳 ※記入日時点				
性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女				
受験希望地	<input type="checkbox"/> 東京	<input type="checkbox"/> 大阪	<input type="checkbox"/> 札幌	<input type="checkbox"/> 仙台	<input type="checkbox"/> 福岡
	<input type="checkbox"/> 名古屋	<input type="checkbox"/> 広島	<input type="checkbox"/> 福岡		

*事務局使用欄【受験申込者は記入しないでください】

【1. 択一式】

S K T

*受験番号

【2. 記述式】

S K T

*受付番号

受領証は送付しませんので、金融機関窓口またはATMより発行される原本は必ずご自身で保管してください。
 ネットバンキングをご利用の場合は、入金完了日以後の印刷日記載された明細等を提出してください(別添可)。

平成29年度マンション維持修繕技術者試験 実務経験証明書

(受験申込者氏名) _____ 平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日

【証明者】主たる事務所の所在地 _____

商号又は名称 _____

役職名*2・氏名 _____ 印

注：証明者の役職は「代表取締役」又は「取締役」となります
(取締役でない執行役員等は不可)
原則役職印の押印をお願いします

勤務先の所属部課 <small>前職の実務経験も併せて証明する場合は社名も記載(下記*3参照)</small>	実務経験期間 <small>上段より順番に、最近のものより記載</small>	経験年数	具体的な業務内容 <small>建築・設備の設計や工事等の実務、劣化調査診断・積算等長期修繕計画書の作成に関わる実務、又は維持保全に関わる実務等について具体的に記載のこと</small>
	西暦 年 月～ 西暦 年 月	年 月	
	西暦 年 月～ 西暦 年 月	年 月	
	西暦 年 月～ 西暦 年 月	年 月	
	西暦 年 月～ 西暦 年 月	年 月	
	西暦 年 月～ 西暦 年 月	年 月	
合 計		年 月	受験申込日までの実務経験年数の合計が、証明を要する所定の年数以上となるように記載してください

*1. 記入に際しては黒ボールペン(インクが消えるペンは不可)を使用し、文字は楷書、数字は算用数字で太線枠内に記入して下さい。
 *2. 証明者は代表取締役又は取締役とし、役職印の押印をお願いします。※社名のみ角印、認印での押印は原則不可
 *3. 入社前の実務経験年数を合算して証明する場合は、受験申込者より入社時に受理した職務経歴書等記載事項に基づき、前職の実務経験も併せて証明することが可能です。

*事務局使用欄

*受験番号 _____ *受付番号 _____

角2封筒(24cm×33.2cm)にこちらを貼り、郵便局の窓口より「特定記録郵便」でお送りください

郵便局窓口
で重量を確認の上、切手
をお貼りください。

特定記録

105-0001

折曲厳禁

東京都港区虎ノ門1-13-3
虎ノ門東洋共同ビル 2階

一般社団法人 マンション管理業協会
「マンション維持修繕技術者試験」係

自宅住所	〒
氏名	(人※) ※2名以上の書類を同封する場合には、申込代表者の氏名・住所、申込人数を記載のこと
社名 (記入任意)	
受験希望地域	<input type="checkbox"/> 東京 <input type="checkbox"/> 大阪 <input type="checkbox"/> 札幌 <input type="checkbox"/> 仙台 <input type="checkbox"/> 名古屋 <input type="checkbox"/> 広島 <input type="checkbox"/> 福岡

同封書類 【折曲・ホチキス留不可】

- ① 受験申込書(様式-1)
- ② 受験整理票(様式-2) *顔写真・振込証書(写し)
- ③ 受験資格を証明するもの
 - 実務経験証明書(原本)・建築課程卒業証明書等(写し)
 - 上記以外の受験資格を証明するもの(写し)*提出する「写し」はA4用紙にコピーして切り取らずにご提出ください

- 団体申込担当者連絡先(団体申込の場合)

受験申込締切日：平成29年10月31日(火) *消印有効 期限厳守