

## 4. 試験出題範囲

---

試験は択一式試験及び記述式試験となります。

### ① 択一式試験（出題数50問 四肢択一式）

マンション建物・設備の維持修繕業務を円滑に行うために必要な基礎知識や専門知識について、四肢択一式により行います。

### ② 記述式試験（出題数5問）

マンション建物・設備の維持修繕の現場対応等実践的業務に必要な総合能力や応用能力について、記述式（記述又は適切な用語を選択して記入するなどの方式）により行います。

試験の出題範囲は、下記の科目ごとの内容、または各科目にまたがる内容の範囲とします。

※ 出題の根拠となる法令等は、平成26年4月1日現在施行されているものとなります。

出題範囲

① マンション概論（一般建築知識含む）
② 建物・設備の維持保全
③ 建物・設備の劣化
④ 建物・設備の調査診断
⑤ 建物・設備の修繕設計
⑥ 修繕工事の施工監理手法
⑦ マンション修繕に関わる法律等の知識

参考図書

- ・「マンション維持修繕技術ハンドブック(第3版)」  
(平成25年8月1日発行 (一社) マンション管理業協会編・発行(株)オーム社)